

Herzlich Willkommen

zur



Bürgerinformation
2017

*Gemeinderat und Bürgermeister
freuen sich über Ihr Kommen*



Bürgerinfo Lauterstein 2017

Tagesordnung

1. Begrüßung
2. Aktuelle Kommunalpolitik
3. Überblick über die Kommunalfinanzen
4. Erdgaserschließung und Glasfaserausbau in Lauterstein (EVF)
5. Abwasserkonzeption Lauterstein
6. Ortskernsanierung Nenningen
7. Fragen & Diskussion



Bürgerinfo Lauterstein 2017

- Begrüßung
- Aktuelle Kommunalpolitik
 - Feuerwehrwesen
 - Friedhof Weißenstein
 - Freizeitwegekonzeption Landkreis Göppingen
 - Kleinkindbetreuung – Kindergarten Nenningen
 - Grundschule Lauterstein
 - Windkraft Lauterstein
 - Klimafreundlicher Ortskern
 - Neues Kommunales Haushaltsrecht
 - Kommunale Bürgerstiftung Lauterstein
- Überblick über die Kommunalfinanzen
- ...



Bürgerinfo Lauterstein 2017

Feuerwehr Lauterstein





Gründung Jugendfeuer- wehr 2017

JUGENDFEUERWEHR
FEUERWEHR LAUTERSTEIN | 

DIE HELDEN VON MORGEN

INFOABEND FÜR ELTERN & JUGENDLICHE

24. MÄRZ 2017 19:00 UHR
FEUERWEHRMAGAZIN NENNINGEN

DU BIST ZWISCHEN 10 UND 17 JAHREN?
DANN BIETEN WIR DIR

- 🔥 alles rund um die Feuerwehr
- 🔥 Spiel, Spaß und Spannung
- 🔥 und viele weitere Freizeitaktivitäten
– wir freuen uns auf euch!

KONTAKT

Hauptstraße 75
Im Städtle 37
73111 Lauterstein
feuerwehr@lauterstein.de
feuerwehr-lauterstein.de

 **JUGENDFEUERWEHR**
BADEN-WÜRTTEMBERG 

Design | Druck @ www.dg-media.com



Bürgerinfo Lauterstein 2017

Beschaffung neues LF 10





Bürgerinfo Lauterstein 2017

- **Beschaffung neues LF 10**
 - Kosten ca. 350.000 €
 - Zuschuss 90.000 €
- **Ergänzungsbeschaffung**
- **Zukünftiger Fuhrpark**
 - TLF 16/23 Nenningen
 - LF 8/6 Weißenstein
 - LF/HLF10
 - MTW
 - Windparkanhänger





Bürgerinfo Lauterstein 2017

Friedhof Weißenstein

Sanierung und

Umgestaltung



Bürgerinfo Lauterstein 2017





Bürgerinfo Lauterstein 2017

Bild 3



Bild 5

Bild 4



Bild 6

Zentraler Zielbereich
für die
Niveauanhebung;
Zugang hier auf
nahezu alle
Grabfeldeben mit
geringerer Steigung
möglich

Fläche für Beginn mit
Niveauanhebung



Bürgerinfo Lauterstein 2017

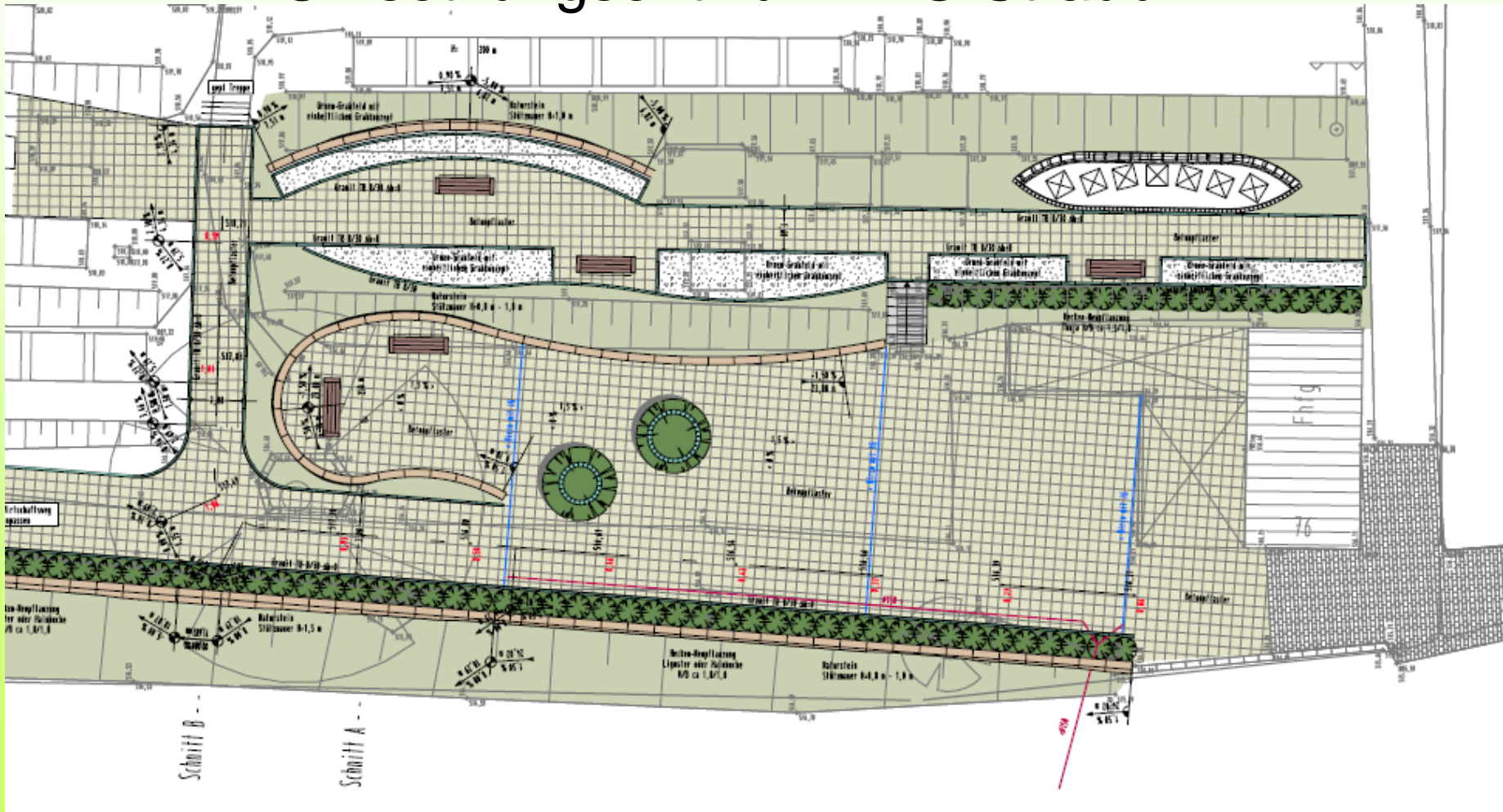
Gestaltungsentwurf Fa. Strassacker





Bürgerinfo Lauterstein 2017

Umsetzungsentwurf VTG Straub





Bürgerinfo Lauterstein 2017

Freizeitwegekonzeption Landkreis Göttingen



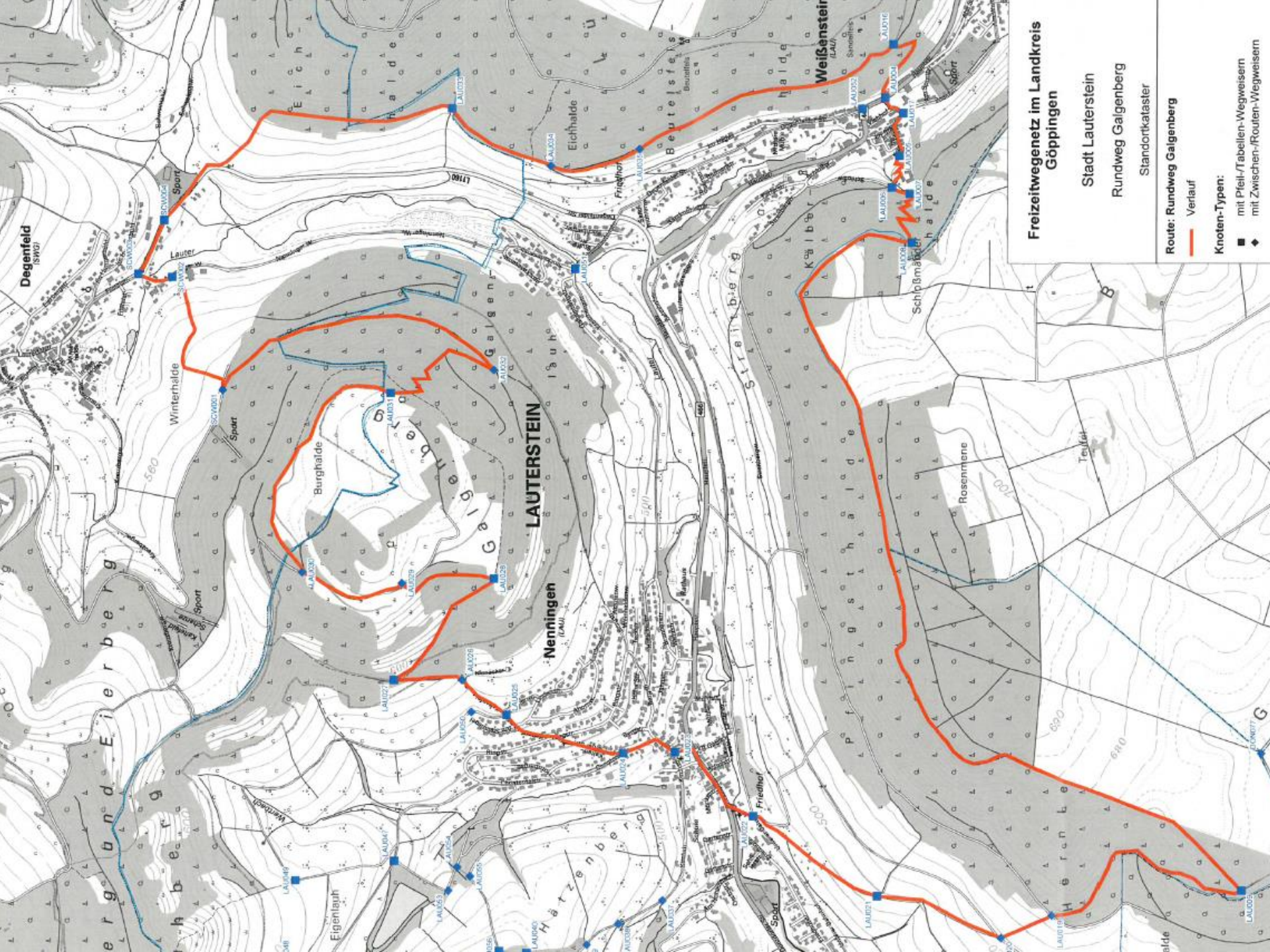


Bürgerinfo Lauterstein 2017

Freizeitwegekonzeption

Landkreis Göttingen





Freizeitwegenetz im Landkreis Göttingen

Stadt Lauterstein

Rundweg Gaigenberg

Standortkataster

Route: Rundweg Gaigenberg

Verlauf

Knoten-Typen:

- mit Pfeil-/Tabellen-Wegweisern
- mit Zwischen-/Routen-Wegweisern





Bürgerinfo Lauterstein 2017



Familienfreundliches Lauterstein

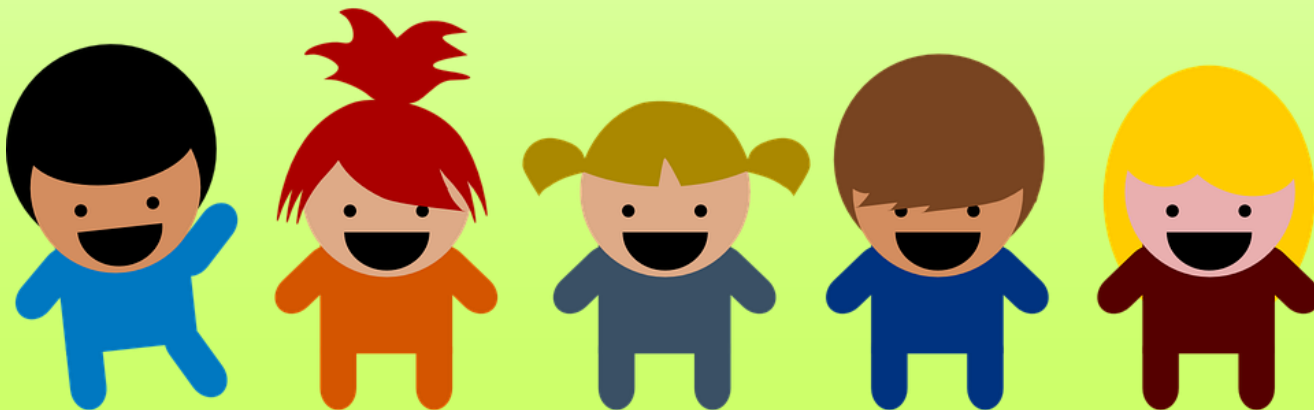
- Optimierung im Kindergarten -



Bürgerinfo Lauterstein 2017

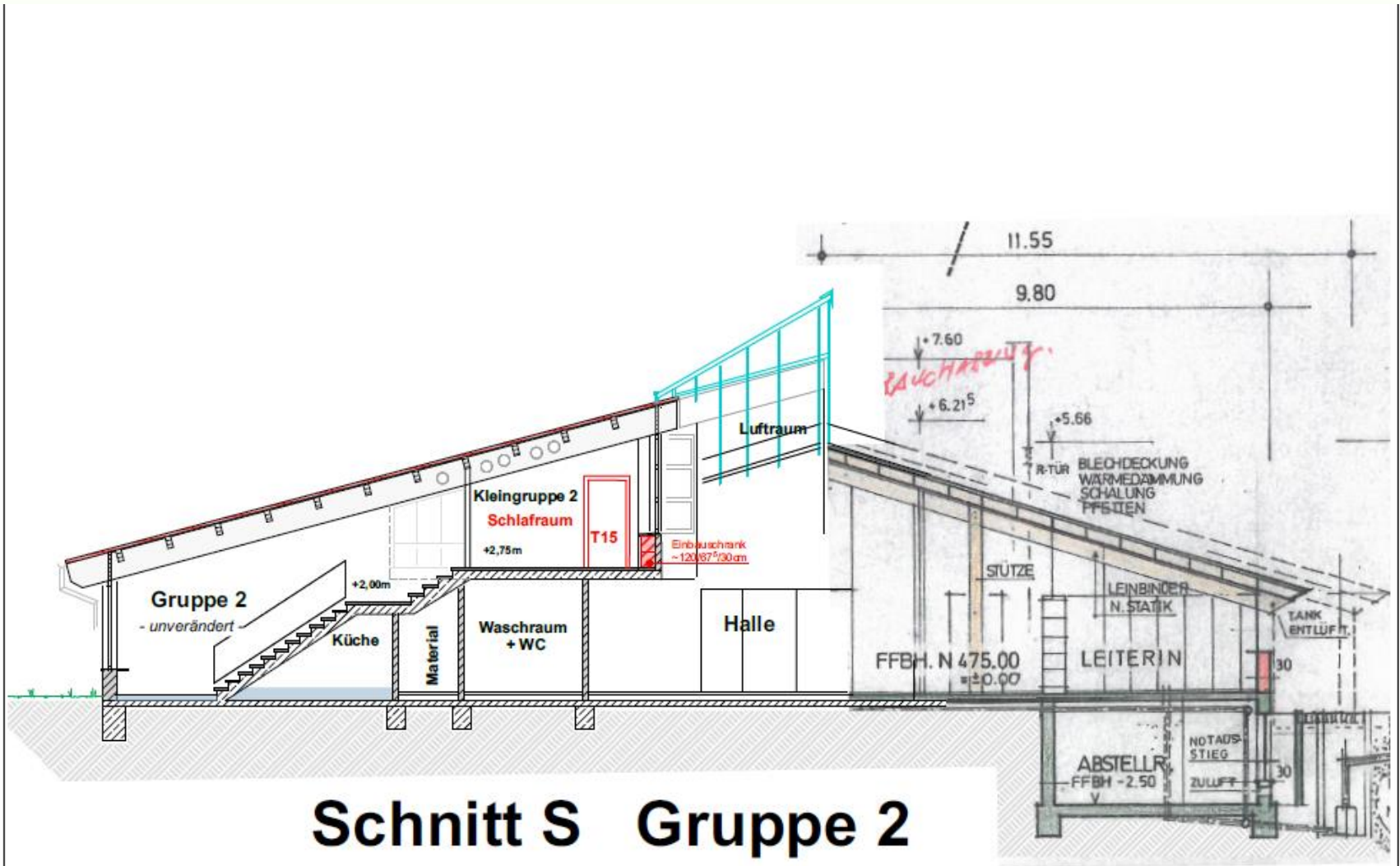
Nutzungsänderung und Umbau Kindergarten St. Josef in Nenningen

**Platzzahlerweiterung und
Schaffung/ Einrichtung eines Schlafrumes**





Bürgerinfo Lauterstein 2017



Bauvorhaben:
**Nutzungsänderung
Kleingruppenraum zu Schlafräum
Kindergarten St. Josef
in Nenningen**
Christentalstr. 17
73111 Lauterstein

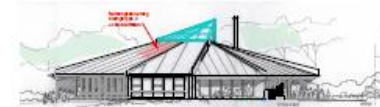
Bauherrschaft

Stadt Lauterstein

Hauptstr. 75
73111 Lauterstein

anerkannt:

OBERGESCHOSS



M 1:100

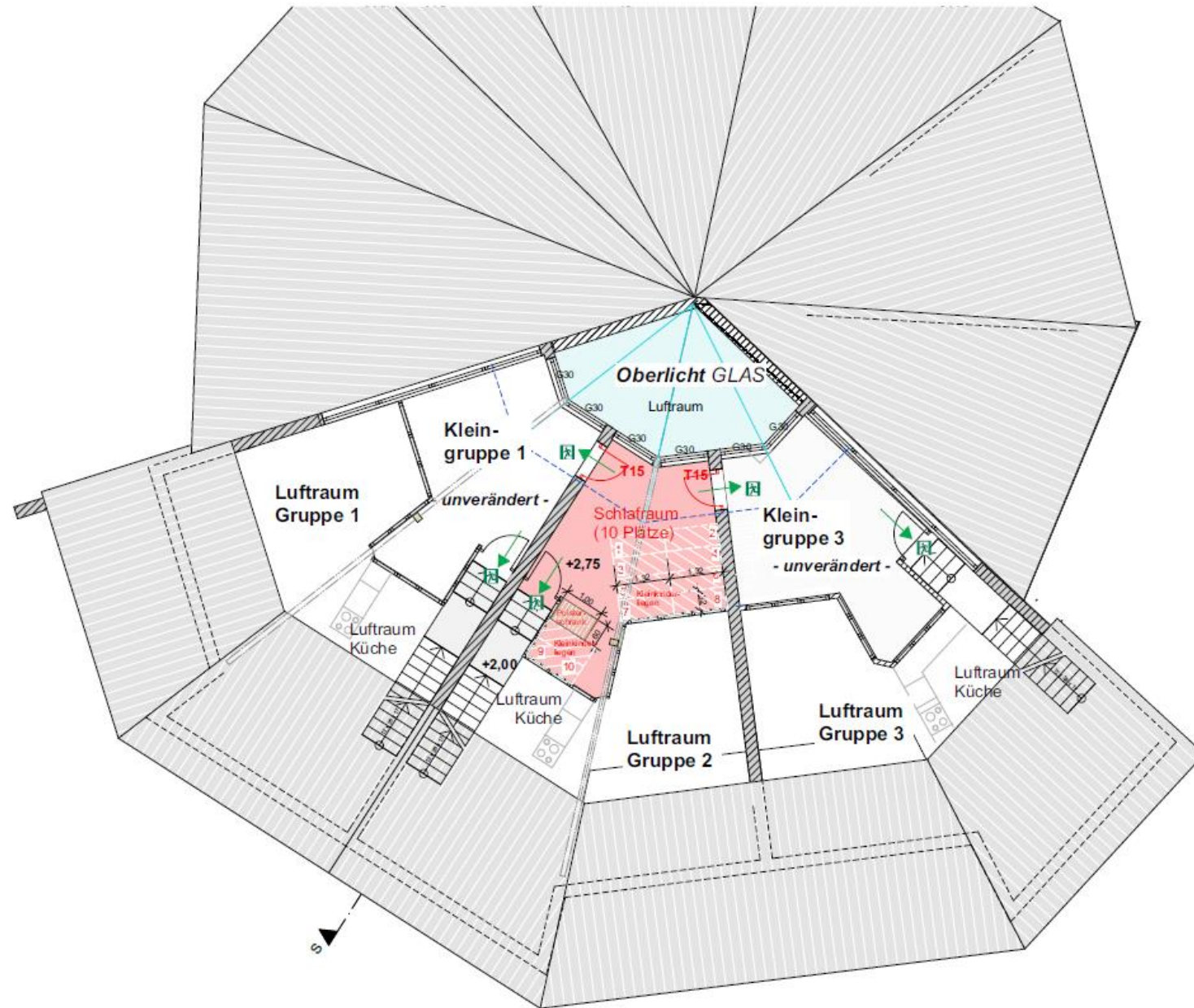
Planverfasser

HUFSCHMIED ARCHITEKTUR
GEBÄUDEENERGIEBERATUNG

Im Herrngestell 20 * 73072 Donzdorf * tel 07162 277
info@hufschmied-architektur.de

gefertigt: 05.02.2017

Zeichnungs-Nr.: **1404-BG -2**





Bürgerinfo Lauterstein 2017

Familienfreundliche Kommune Lauterstein !

Betreuungsangebote

Kindergärten

- **U3**
- **Ganztagsbetreuung in Weißenstein**
- **VÖ in Nenningen bis 13:30 Uhr & Mittagessen**



Bürgerinfo Lauterstein 2017

Grundschule
Neugestaltung
Schulhof
2016





Bürgerinfo Lauterstein 2017

Grundschule
Neugestaltung
Schulhof





Bürgerinfo Lauterstein 2017

Windkraft in Lauterstein





Bürgerinfo Lauterstein 2017

Windkraft in Lauterstein

Sachstand:

- 16 Anlagen seit Okt/Nov 2016 in Betrieb
- 13 Anlagen WPD, 2 Anlagen Albwerk, 1 Bürgerwindrad

- **Aktuell:**
- Rückbau der Wege im Wald (Wege- und Kurvenverbreiterungen,..)
- Rückbau Arbeits- und Stellflächen
- Behebung von Straßenschäden

- Spitzenproduktion des Parks an einem Tag: knapp 1 Mio kWh
- Gesamtproduktion November 2016: > 11 Mio kWh



Bürgerinfo Lauterstein 2017





Bürgerinfo Lauterstein 2017



Windparkeinweihung

17. Sept 2016





Bürgerinfo Lauterstein 2017

Klimafreundlicher Ortskern Nenningen



AKTIVER **KLIMASCHUTZ**
LANDKREIS GÖTTINGEN

Vorgehen während der Konzepterstellung

März 2015 – Februar 2017



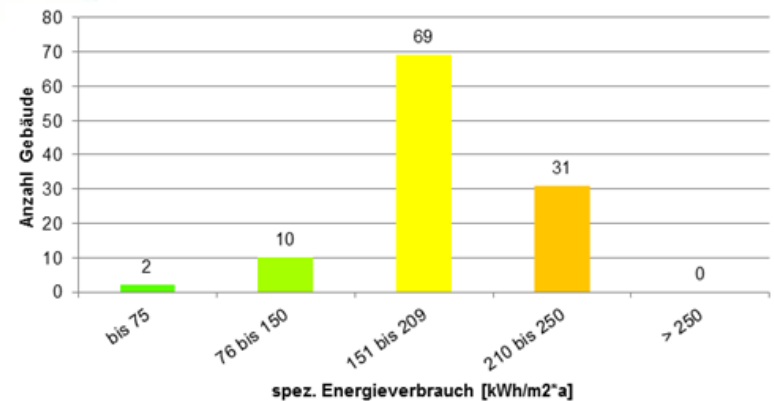
Das ausgewählte Quartier

„Klimafreundlicher Ortskern Nenningen“



Erkenntnisse aus der Befragung

- Gebäudestruktur → hohes Einsparpotenzial



Erkenntnisse aus der Befragung

- **Interesse an einer Gasnetzerweiterung**
 - >30% der Bewohner zeigten konkretes Interesse an einem Gasnetzanschluss
 - keine Gasleitung im Ortskern vorhanden
- **Interesse an einem Nah-/ Fernwärmeanschluss**
 - 21 % der Bewohner zeigten konkretes Interesse; Befragte potenziell offen für Nahwärmelösung unter wirtschaftlich günstigen Bedingungen
- **Solarpotenzial**
 - im Quartiersgebiet gute Sonneneinstrahlung zur Nutzung von Solarenergie



- **Informationsveranstaltung**

„Klimafreundlicher Ortskern Nenningen“

- Präsentation der Ergebnisse der Befragung
- Handlungsempfehlungen für das Quartier
- Vorstellung der Angebote für Bewohner
- Dialog mit den Bürgern



Angebote für Quartiersbewohner

- **Persönliche Beratungsgespräche**

(Themen: Sanierung, Erneuerbare Energien/Heizungstausch, Stromspar- & Fördermöglichkeiten)

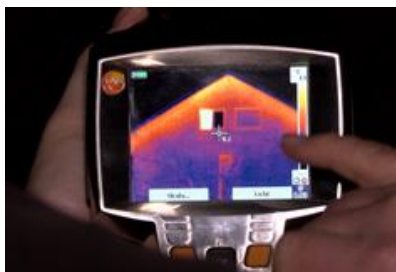
- **Stromspar-Check**

- **Gebäude-Check**

- **Heizungs-Check**

- **Thermografie-Aktion**

- **Solarkataster**



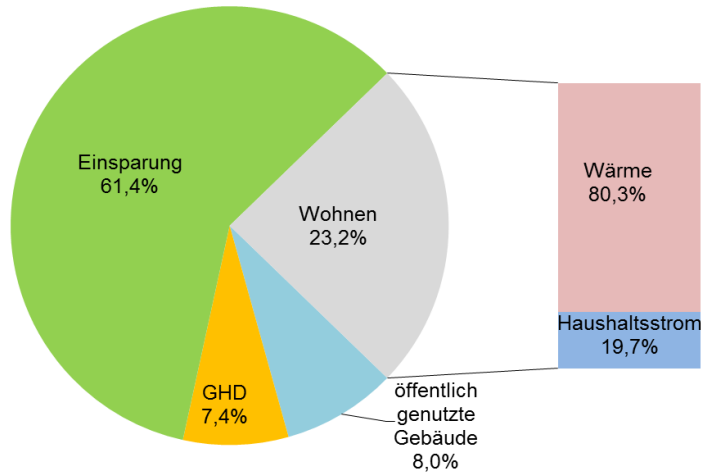
Hintergrundkarte	Durchgeführte Beratungen (Energieberatungen, Stromspar-Checks, Heizungs-Checks, Gebäude-Checks oder Thermografieaktion)
 Quartiersabgrenzung	 Gebäude mit durchgeführten Beratungen
 Gebäude außerhalb des Quartiers	 Gebäude mit durchgeführten Energiediagnosen
 Gebäude innerhalb des Quartiers	

**Insgesamt wurden
25 Beratungen, 73 Checks, 30 Thermografien
und vier Energiediagnosen im Quartier durchgeführt**

- **„Marktplatz der Energie“**
 - Präsentation ortsansässiger Akteure der verschiedenen Gewerke und Beratung von interessierten Bürgern
 - Information über die Ergebnisse des Quartierskonzepts



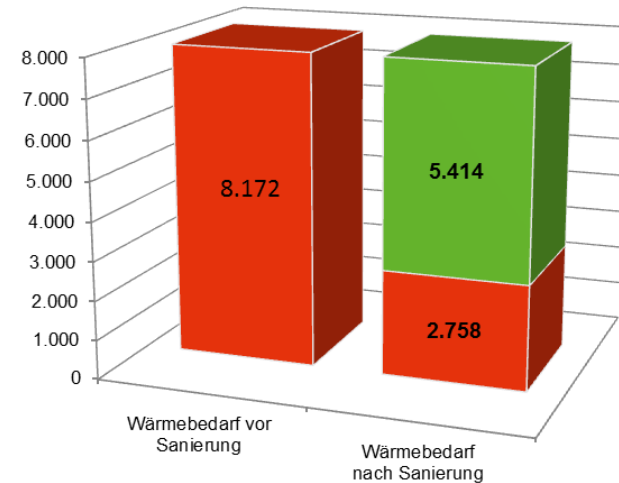
Endenergieverbrauch [%]



- **Ermitteltes Einsparpotenzial Wärmebedarf [MWh]**
 - 66 % Einsparung möglich

- **Ermitteltes Einsparpotenzial Endenergiebedarf**

Wärmebedarf [MW/a]





Bürgerinfo Lauterstein 2017



-Aufgabe

NKHR

**(Einführung
zum 01.01.2019)**



Aufgabenstellung NKHR (Einführung zum 01.01.2019)

- Erfassung und Bewertung des gesamten Vermögens und aller Schulden
- Aufbau einer flächendeckender Anlagenbuchhaltung
- Haushaltsgliederung in Teilhaushalte nach Produktbereichen mit Zieldefinition und Angaben von Kennzahlen
- Aufbau einer Kosten- und Leistungsrechnung
- Umstellung der aktuellen Finanzsoftware auf ein neues System
- Schulung und Information der Mitarbeiter und des Gemeinderates
- Aufbau eines Controlling- und Berichtswesens
- Erstellung der Eröffnungsbilanz



Streuobstförderung des Landes BW in Lauterstein

Insgesamt haben wir

- 17 Bewirtschafter mit insgesamt
- 31 Flurstücken und
- 506 Bäumen

in das Förderprogramm aufgenommen.

- 2 fachgerechte Baumschnitte in 5 Ja

- Förderung mit 15.180 € in 5 Jahren.
- 1. Auszahlung 3.060 €





Bürgerinfo Lauterstein 2017



**Kommunale
Bürgerstiftung**
Lauterstein





Bürgerinfo Lauterstein 2017



Kommunale Bürgerstiftung *Lauterstein*



Von links nach rechts: Michael Lang, Karl-Heinz Müller, Willi Groner, Barbara Gräfin von Rechberg, BM Michael Lenz, Konrad Rühle, Wolfgang Pfeffer

Kommunale Bürgerstiftung Lauterstein

Hauptstr. 75
73111 Lauterstein
Vorstandsvorsitzender
Bürgermeister Michael Lenz

☎ 07332 9669-21

☎ 07332 9669-27

stiftung@lauterstein.de



Bürgerinfo Lauterstein 2017



Kommunale Bürgerstiftung *Lauterstein*



- Gemeinnützige Zwecke der Stiftung sind in Lauterstein Förderung von Kunst und Kultur
- Sport und Bewegung
- Heimatpflege
- Denkmalschutz (ortsbildprägende Gebäude, auch Kirchen & Kapellen)
- Umweltschutz, Naturschutz, Landschaftsschutz und –pflege
- Bildung und Erziehung
- Jugendhilfe und Jugendarbeit
- Altenhilfe und Seniorenarbeit
- mildtätige und gemeinnützige Zwecke
- Wissenschaft und Forschung
- Förderung gemeinnütziger Vereine, Förderung und Würdigung des Ehrenamts/ des ehrenamtlichen bürgerschaftlichen Engagements.

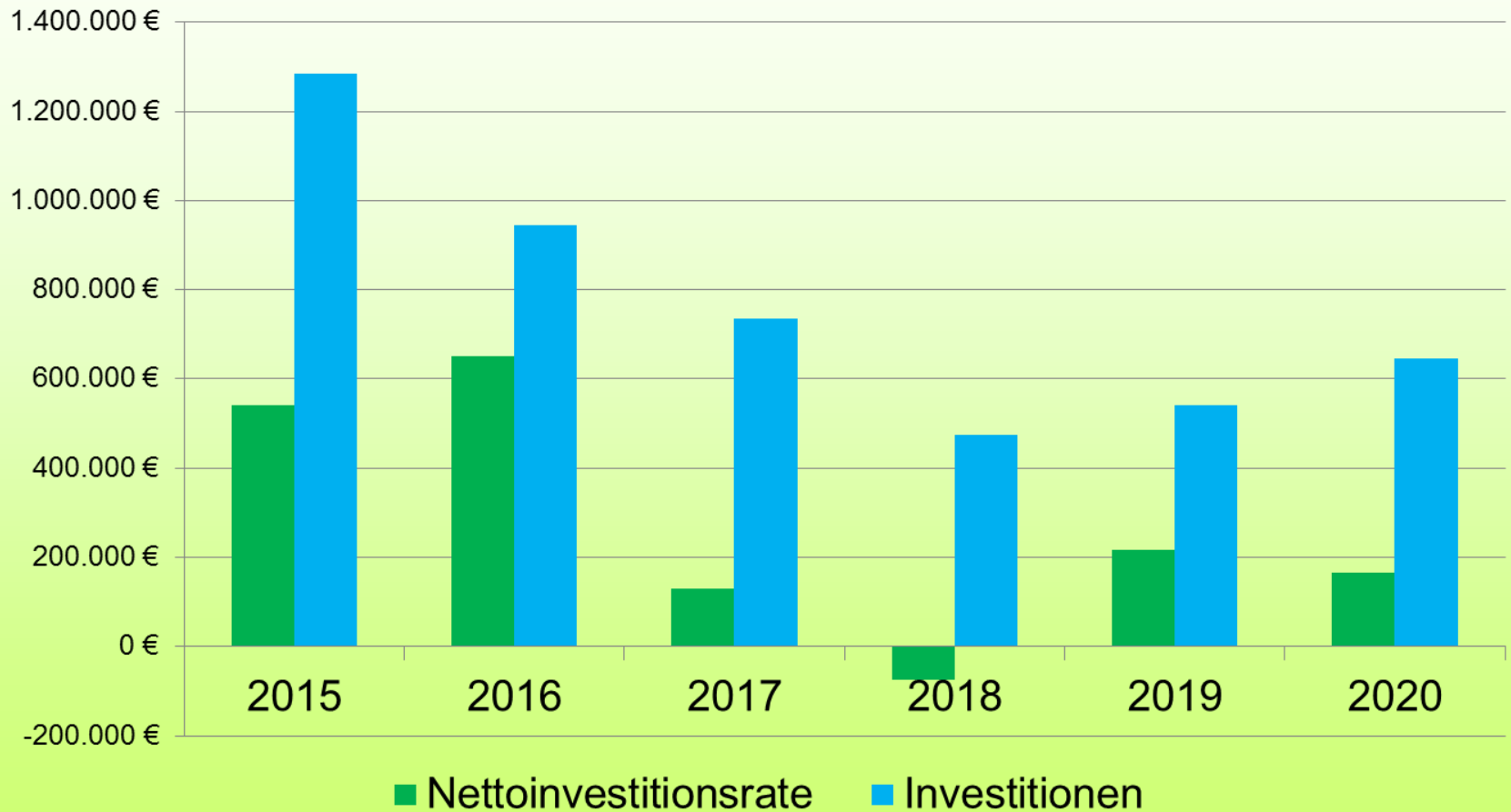


Bürgerinfo Lauterstein 2017

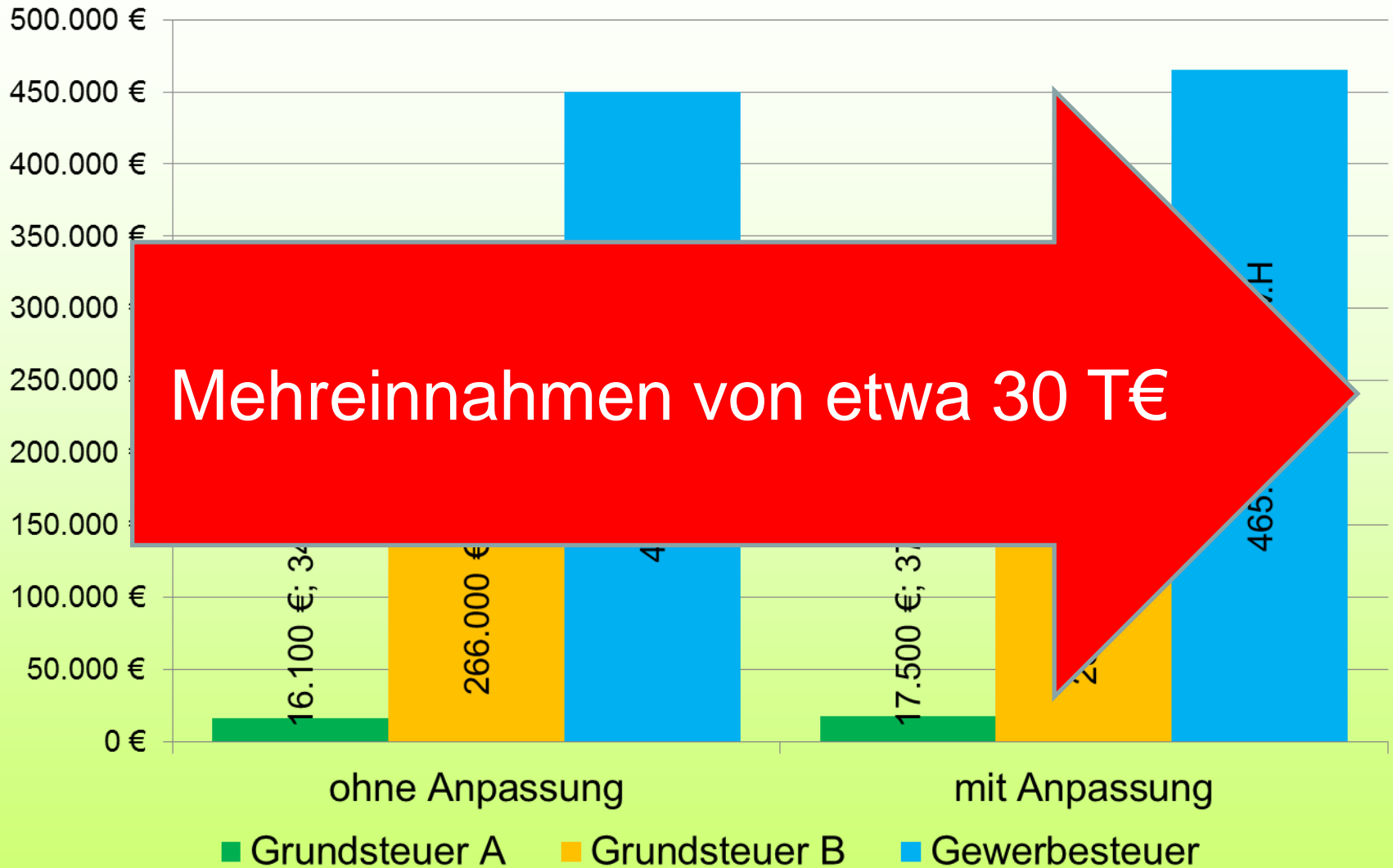
Überblick

über die Kommunalfinanzen

Vergleich Investitionen/Nettoinvestitionsrate



Ansätze mit Hebesatzanpassung



Vermögenshaushalt 2017

Grunderwerb
55.000 €

FW-Fahrzeug
120.000 €

Friedhof
Weißenstein
180.000 €

Abwasser
50.000 €

Schule
9.500 €

Tilgung
32.831 €

KIGA Nenningen
50.000 €

Breitband
50.000 €

Büroausstattung
10.000 €

Freibad
10.000 €

NKHR
30.000 €

Ortskernsanierung
150.000 €

Sonstiges
22.000 €

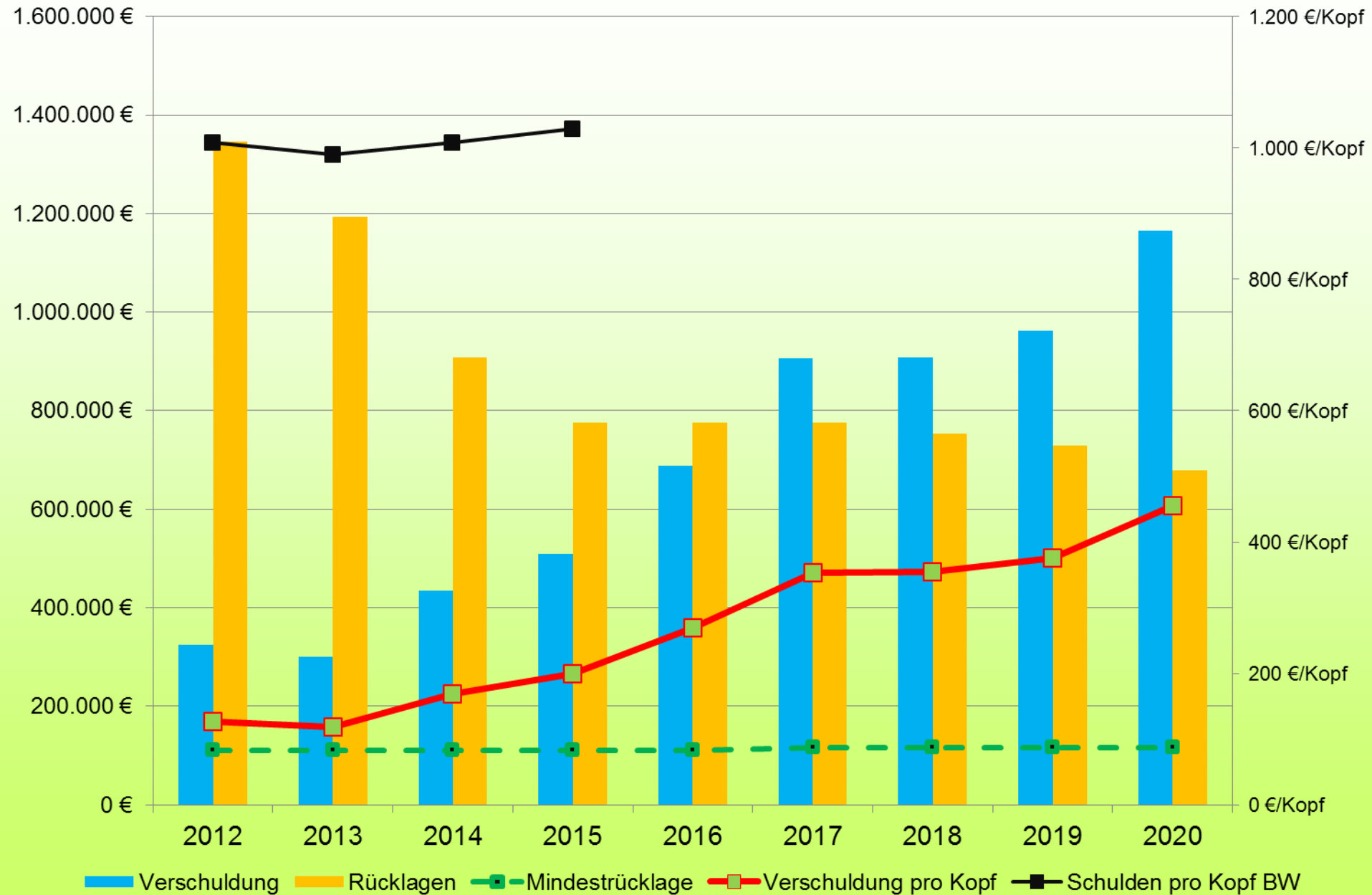
Verschuldung

- Stand 31.12.2013 300.000 € 117 €/EW
- Stand 31.12.2014 435.000 € 170 €/EW
(160 T€ für Energetische Sanierung Gemeindehalle KfW mit 0,1 %)
- Stand 31.12.2015 510.000 € 199 €/EW
(100 T€ für Erwerb Flüchtlingsunterkunft Hauptstr. 285 mit 0,0 %)
- Stand 31.12.2016 662.000 € 258 €/EW
(177 T€ für Anteil Um- und Neubau Messelbergschule 0,74 %)

- **Landesdurchschnitt Gemeinden 1.029 €/EW**

- **Darlehen 2017 250 T€**
- **Darlehen 2018 50 T€**
- **Darlehen 2019 100 T€**
- **Darlehen 2020 250 T€**

Entwicklung Rücklage und Verschuldung





Bürgerinfo Lauterstein 2017

Erdgaserschließung und Glasfaserausbau in Lauterstein (EVF)





Bürgerinfo Lauterstein 2017



Ortskernsanierung Nenningen





Bürgerinfo Lauterstein 2017

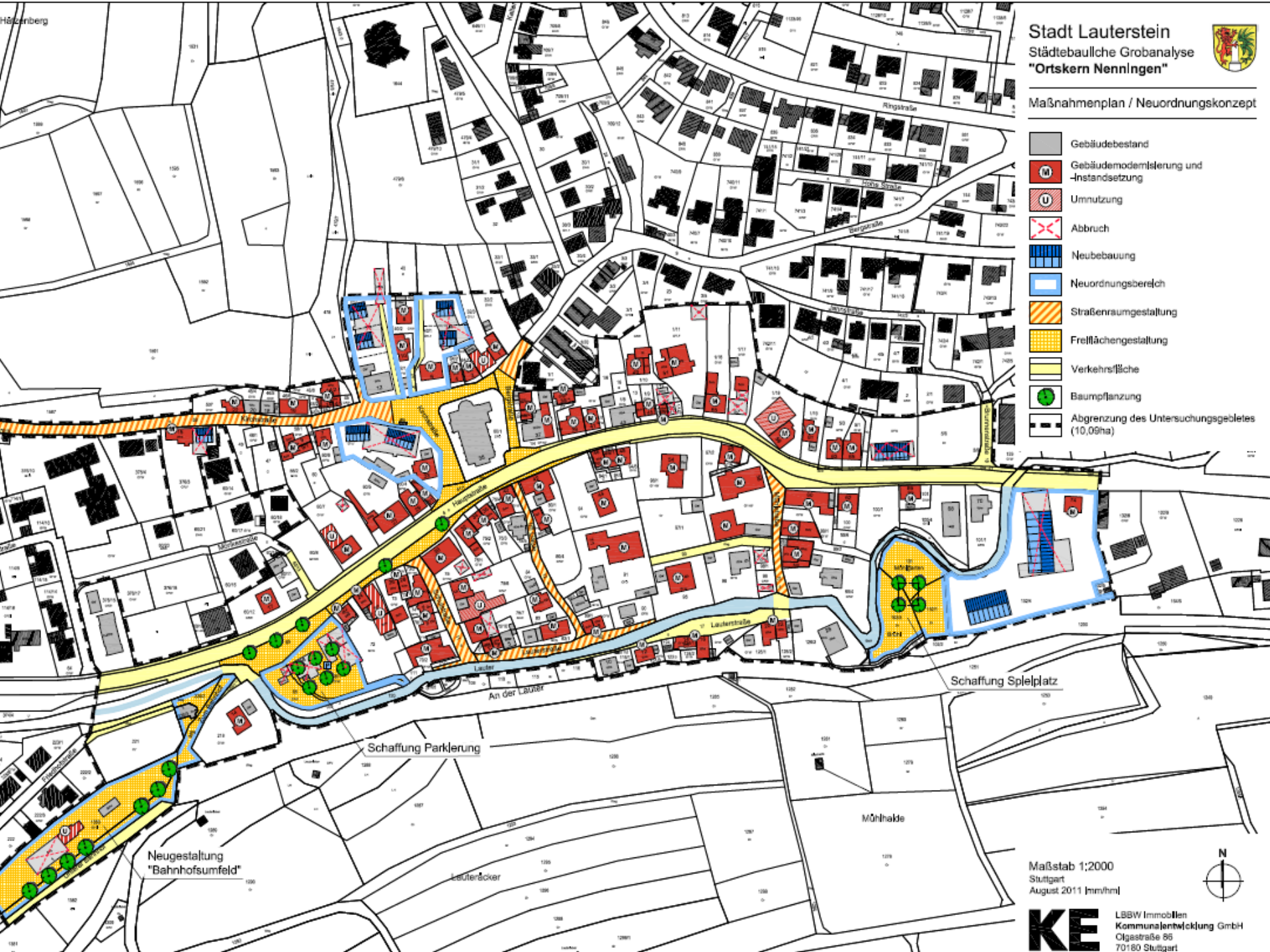
Ortskernsanierung Nennungen

- **Zuschuss mit 800.000 € bewilligt! ✓**
- **Voruntersuchung (VU) erfolgt ✓**
- **Satzung beschlossen! ✓**
- **Sanierungsgebiet auf Grund der VU abgegrenzt ✓**
- **Erste private Maßnahmen bewilligt, umgesetzt & abgerechnet ✓**



Maßnahmenplan / Neuordnungskonzept

-  Gebäudebestand
-  Gebäudemodernisierung und -Instandsetzung
-  Umnutzung
-  Abbruch
-  Neubebauung
-  Neuordnungsbereich
-  Straßenraumgestaltung
-  Freiflächengestaltung
-  Verkehrsfläche
-  Baumpflanzung
-  Abgrenzung des Untersuchungsgebietes (10,09ha)

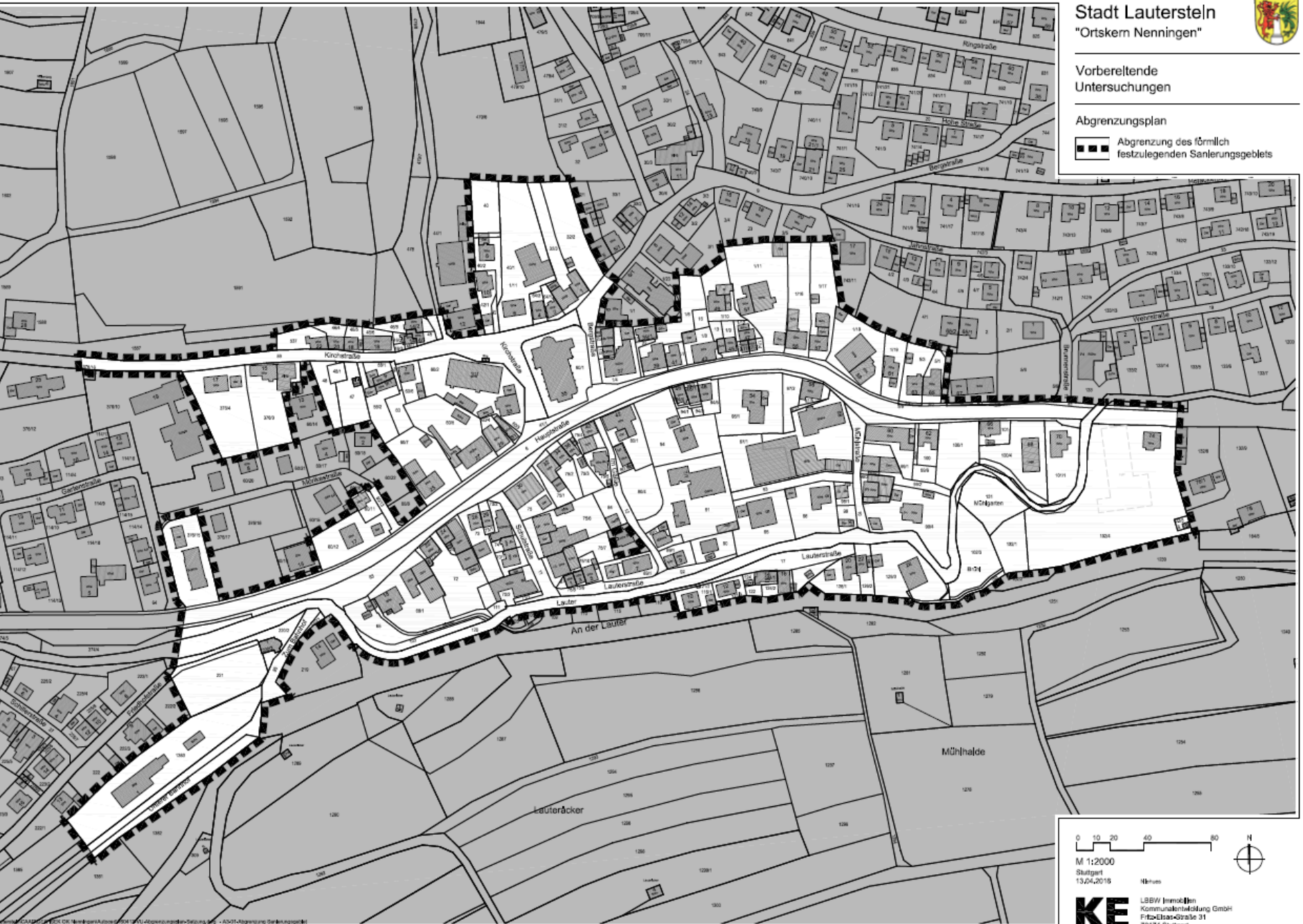


Maßstab 1:2000
Stuttgart
August 2011 [mm/hm]





■ ■ ■ Abgrenzung des förmlich
festzulegenden Sanierungsgebiets





Bürgerinfo Lauterstein 2017

Ortskernsanierung Nennungen

<u>Benötigter Förderrahmen:</u>	€	3.506.000.--
davon Landesfinanzhilfe = 60 %:	€	2.103.600.--
davon Stadtanteil = 40 %:	€	1.402.400.--



Bürgerinfo 2017

**Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit**



Bürgerinfo 2017

Fragen & Diskussion